

ELITE
INSURGENTES 1446

OFICINA EN RENTA

Piso 4 · 150 m²

Acondicionada con mobiliario · 3 cajones
de estacionamiento

Insurgentes Sur 1446 · Col. Actipan · Benito Juárez, CDMX



Información general

Tipo de inmueble	Oficina
Edificio	Elite Insurgentes
Dirección	Insurgentes Sur 1446
Núm. interior	Piso 4
Colonia	Actipan
Alcaldía	Benito Juárez, CDMX
Código postal	03230

150 m²
Superficie

3
Cajones de estacionamiento

Amueblada
Privados, área abierta y baño

CONDICIONES COMERCIALES

Renta mensual

\$115,000

MXN + IVA al mes

Mantenimiento incluido en la renta.
Incluye 3 cajones de estacionamiento.
Oficina de 150 m² en piso 4, amueblada.

1 mes de renta por adelantado

2 meses de depósito en garantía

Contrato de arrendamiento por 2 años mínimo

Aval con propiedad en la Ciudad de México

Incremento anual de la renta con base en el INPC

Se firma con convenio de mediación

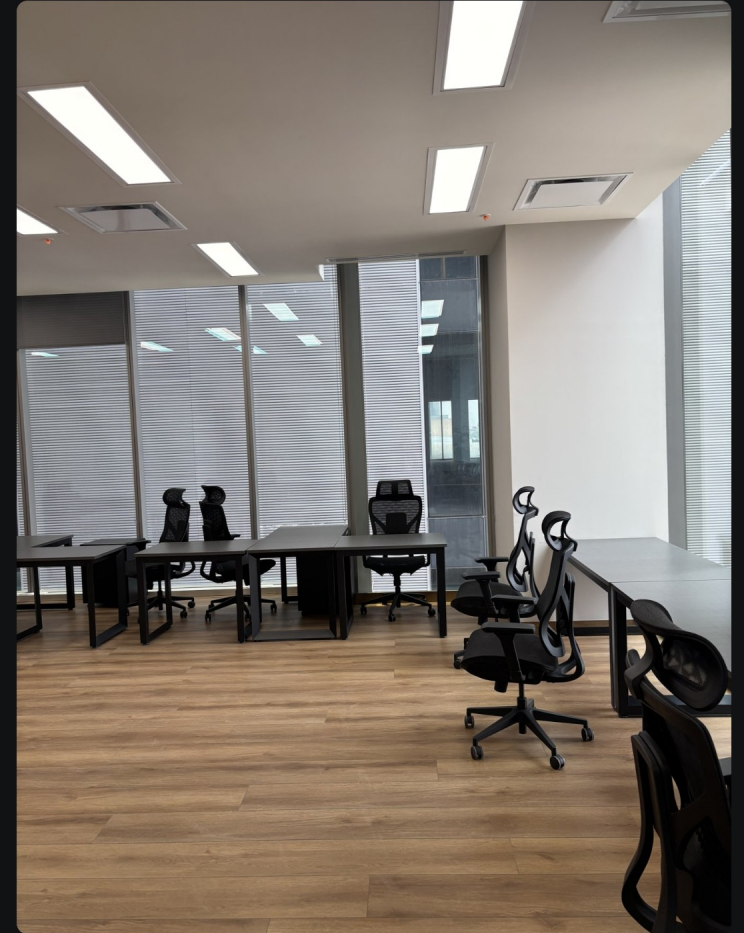
Plano · Nivel 4

Área abierta de trabajo, 2 privados sobre fachada, oficina principal, recepción y baño propio.



Área abierta de trabajo

FOTOGRAFÍAS



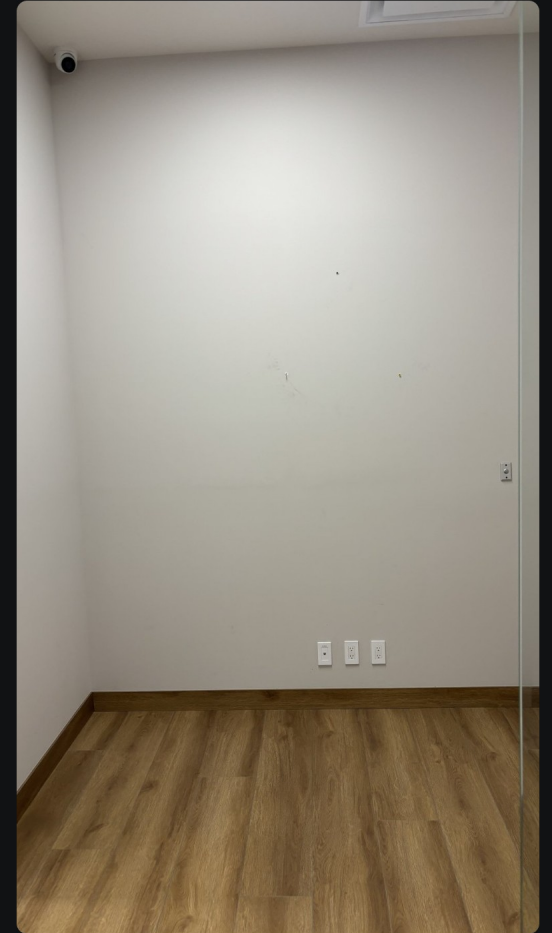
Privados y oficina principal

FOTOGRAFÍAS



Espacios complementarios y baño

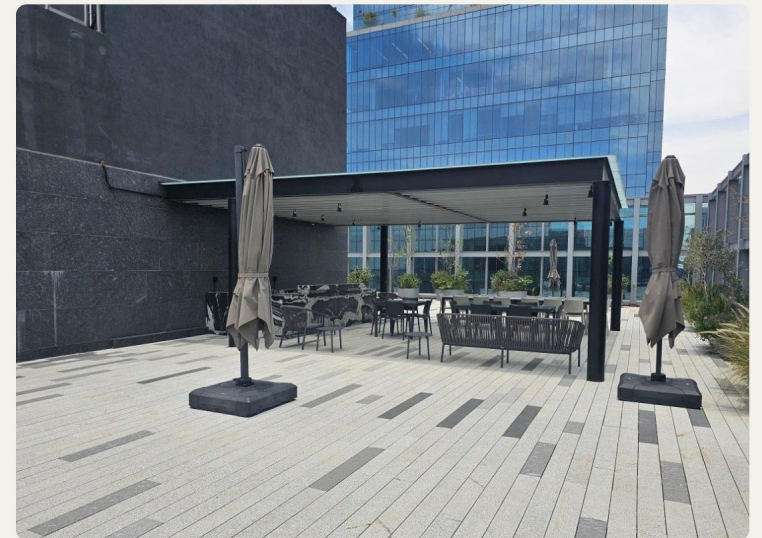
FOTOGRAFÍAS



EL EDIFICIO

Terraza y amenidades

Elite Insurgentes 1446 cuenta con terraza equipada con pérgolas, comedor exterior y barra para eventos y reuniones.





AGENDA TU VISITA

Ing. Carlos Farca O.

Tel. 55 1953 6486

WhatsApp 55 5580 5000

carlos@espiralbienesraices.com